

🏠 授業の特徴

全てのカリキュラム講師を近藤典子本人が担当します。

カリキュラム全てにおいて、近藤典子が講師を務めます。楽しく、分かりやすく、具体的な実例をまじえた授業です。



近藤典子のノウハウが詰まった「住まい方ハンドブック」を使用。

近藤典子がこの資格制度のために、これまでの経験をまとめたテキストを使用します。さらに、テキストでは伝えきれない内容も養成講座ではしっかり盛り込みます。



「住まい方ハンドブック」(権利者提供)

「住まい方アドバイザー®」の受験資格が得られます。

住まい方アドバイザーの認定資格を設けています。住まい方アドバイザー養成講座(12回)のうち、8割以上のご受講で認定試験を受けられます。



イメージです

※「住まい方アドバイザー」は、一般社団法人日本住まい方アドバイザー協会認定資格です。



🏠 授業内容

講座は朝から夕方まで、しっかりと学び確実にスキルがつく授業内容です。※その他、研修・インテリアなどのオプション授業も別途あります。

<p>住まい方アドバイザー</p>  <p>暮らしのプロに必要な「3つの鍵」の考え方、住まい方アドバイザーならではの「暮らしの寸法」を元に提案の基本を学びます。</p>	<p>片づかない原因を知る</p>  <p>片づかない原因は2つ。「物に対する意識の不足」と「管理方法に対する知識の不足」について学びます。</p>	<p>片づけの手順を身につける</p>  <p>片づけの改善プロセスとなる「整理→収納→整頓」の考え方を理論的に学びます。</p>
<p>住まい方アドバイザーとしてのヒアリング</p>  <p>住まいの相談の対応スキルを高めるため、プレゼン力の基本となるヒアリング方法を学びます。</p>	<p>洋服の管理</p>  <p>基本的な「たたむ」「掛ける」といった洋服の収納方法から日常のお手入れまで学びます。</p>	<p>クローゼット</p>  <p>クローゼットを100%活用するための「4つ」の空間構成を学びます。</p>
<p>ウォークインクローゼット</p>  <p>ウォークインクローゼットを効率よく活用するための「衣類の交通整理」の仕方を学びます。</p>	<p>押入れ</p>  <p>収納スペースの王様である押入れを使いこなすための基本を学びます。</p>	<p>キッチン</p>  <p>キッチンならではの整理・収納方法や食器や家電などの収め方で詳しく学びます。</p>
<p>ダイニング</p>  <p>ダイニングはどうあるべきかを配置、装飾だけでなく、普段気づきにくい視点から提案の仕方を学びます。</p>	<p>リビング</p>  <p>敷らかりやすいリビングをつくるための片づけ方や配置、見え方の知識を学びます。</p>	<p>LDK</p>  <p>「L・D・K」のどこを中心に過ごすか?4つの考え方を元にLDKのあり方を学びます。</p>
<p>玄関</p>  <p>限られた空間を活かせる玄関に必要な機能と物の収め方を学びます。</p>	<p>洗面所・ユーティリティ</p>  <p>洗面所の基本的な5つの機能をもとに収納スペースになり得る場所や「指定席」の決め方を学びます。</p>	<p>主寝室</p>  <p>主寝室の役割と機能を元に、いくつかの基本となるレイアウトパターンを学びます。</p>
<p>子ども部屋</p>  <p>子どもの成長に大きく関わってくる子ども部屋のあり方、成長に合わせた片づけ方やレイアウトを学びます。</p>	<p>ライフステージの変化による提案</p>  <p>家族のライフステージの変化に合わせた具体的な部屋の使い方やレイアウトについて学びます。</p>	<p>家全体を3つの間で判断する</p>  <p>暮らしの質を「3つの間」でチェックし、提案の提案をする方法を学びます。</p>

講師：近藤典子 住まい方アドバイザー

2,000軒以上の暮らしの悩みを解決し、片づけ・収納をもとに生み出した近藤流の暮らし提案が好評。メディアや講演会での活動、企業との商品開発やオリジナル収納ユニットの商品化、開取リ整飾など幅広く活躍中。著書は累計部数400万部以上、海外でも翻訳本多数。南京工業大学浦江学院 元客員教授。

お問い合わせ

近藤典子Home & Life研究所内
近藤典子の暮らしアカデミー事務局
〒162-0801
東京都新宿区山吹町130番地16号 エスポワール21ビル 5階
TEL: 03-3267-0537 FAX: 03-3267-0534
URL: <http://www.kurashi-academy.jp>
E-mail: nacademy@hil.jp

近藤典子の
暮らしアカデミー

Space
Time
Human



講師
住まい方アドバイザー
近藤典子

🏠 住まい方アドバイザー 養成講座

一家を「住まい方」から考えるプロフェッショナルへ



▲「住まい方アドバイザーと考える家づくり」第3期 佐藤ゆかりさんとのコラボ住宅／寺山モデル(新潟県新潟市) 2016年完成

撮影／杉浦卓造

「住まい方」から考える 住空間の提案が求められています!

お客様の要望を、本当に「理解」していますか?

表面的な「片づけ」や「間取り提案」では、必ずといって良い程「物がすぐに散らかってしまう」「見た目に着かない」といった負のスパイラルに陥りお客様のストレスになりかねません。

「住まい方アドバイザー養成講座」で、身につくスキルは?

住まい方アドバイザーは、お客様の暮らし方に寄り添い表面的な悩みや、またお客様自身が気づかれていないご希望まで具現化する職業です。「3つの間」の考えをもとに快適な暮らしづくりのための「聞き取る力」と、的確な説明ができる「提案力」が身につきます。



住まい方アドバイザーとして活躍できるほか、 こんな職業の方のスキルアップにも役立ちます。

住まい方アドバイザーの知識や技術は、人と暮らしに関わるすべての人に役立つスキルです。何よりも大切なお客様の信頼を得ることができ、よりスムーズに仕事をすすめることができます。

🏠 設計者

家づくりの知識の枠にとらわれずお客様一人ひとりが本当に求める「住まいごっこ」を具体的に設計提案できるようになります。

🏪 営業

暮らしの知識を得ることでお客様の住まいに対する不満・悩み・そして希望を具体的にヒアリングで引き出し、それを具体的に提案できるスキルが身につきます。

🛒 商品開発者

商品を開発する上で必要不可欠なモノのサイズや家事など暮らしに必要な知識を蓄えることで漠然としていた考えや要望に対し説明がつく商品開発が可能になります。

👩 主婦

主婦としてのこれまでの経験をいかし「住まい方アドバイザー」に欠かせないプロとしての知識を身につけることで自立した職業として活躍することができます。

OPTION

📖 学んだことを体感できる 課外授業をオプションで開催

「住まい方アドバイザーと考える家づくり」プロジェクトで完成したコラボレーション住空間を近藤由子本人の解説付きで見学します。教室を飛び出して、実際に見て触れて体感することで、講義で学んだ知識をより深めることができますと好評です。



第1～3期受講生の声

第4期住まい方アドバイザー養成講座の開講にあたり、第1～3期の受講生から感想をいただきました。



住まい方アドバイザー養成講座
第1期 受講生
森 真理恵さん(千葉県)
住宅設計/一般建築士
株式会社フォレストホーム

「お客様への提案で役に立つことばかりです」

先生の住まいに対する考えや思いを学ぶことで、改めてお客様の暮らしや住まい手に対する配慮の大切さを理解しています。それに加え経験に基づいた方法の講義、実例は一級建築士として頭脳を行使する上で具体的に役立つ、お客様により良い間取り提案ができます。受講を決めた良かったです。



住まい方アドバイザー養成講座
第1期 受講生
塩山 直彦さん(兵庫県)
住宅営業/二級建築士
株式会社豊山工務店

「どう暮らしたいですか?」と話を切り出すようになりました」

住宅営業をしています。これまで新築に持ち込む物の整理はお客様に任せ、その結果に対して間取りや収納スペースなどの提案をしていました。ですが、今はお客様の求める暮らしを聞き、要不要の優先順位を考えるとどこから話し合うようになり、納得が高まっているのを実感しています。



住まい方アドバイザー養成講座
第2期 受講生
磯 佐智子さん(神奈川県)
主婦

「住まい方(暮らし方)に向き合ったことで人生が変わりました」

大げさに聞こえるかもしれませんが、授業を通して毎日のことだからこそ立ち止まって家探との過ごし方「空間」「時間」、身の回りの「モノ」と向き合い真剣に考えてみたら「自分がどう生きたいか」に繋がりました。「住まい方アドバイザー」として、家の中が幸せに包まれるそんな住まい方を私も伝えられる人になりたいと思います。



住まい方アドバイザー養成講座
第2期 受講生
主森 直美さん(兵庫県)
リフォーム営業/設計/二級建築士
有限会社エス・デザイン

「早く受講していたら、よりよい提案がもってできていたと思います」

20年リフォームの仕事をしていますが、講義を受けて「なるほど!これであれば、依頼主にもっと納得のいくプランを提案できるし、説明もできる」と思い、早速実践し、納得され、とても喜んでもらっています。経験豊富な「家」に携わるプロにも提案力の一層の強化にもなり、建築関係でない方にもわかりやすい講座です。



住まい方アドバイザー養成講座
第3期 受講生
宮坂 久美子さん(東京都)
カラーコーディネーター講師
TOHO CY Concierge

「これからは、よりレベルアップした提案をお客様にしていけそうです」

近藤先生の教えは、一言して実践に打ち込まれた根拠のある内容ばかり。毎回の講義のいく知識を自分の中に落とし込む1年でした。自宅のリフォームや収納を含めたインテリアの相談もあるため、今後は「色」+「動線」+「収納」+「収納」で考慮された「家」の作りかたの近藤メソッドの二本立てで、快適で幸せな住まい方の提案をしたいと思っています。



住まい方アドバイザー養成講座
第3期 受講生
池田 佳隆さん(大阪府)
商品開発/マンションリフォームメーカー
株式会社ナグ

「住まい方を提案する」という考え方に共感してこの講座を受講しました」

マンション関係の仕事をしてきましたが、これまで体空間を2LDK、3LDKといったくりで考えがちでした。が、この講座で「住まい方を提案する」という考え方を学ぶことができました。センスといった抽象的なものでなく、数字で伝えられる具体的な説得力のある内容は理解しやすく、またパワフルで楽しいお部屋を毎回大きく創っていました。